

Maison de village composée de 2 logements T2 + cour - 224 000 €

Exclusivité

30650 Rochefort-du-Gard



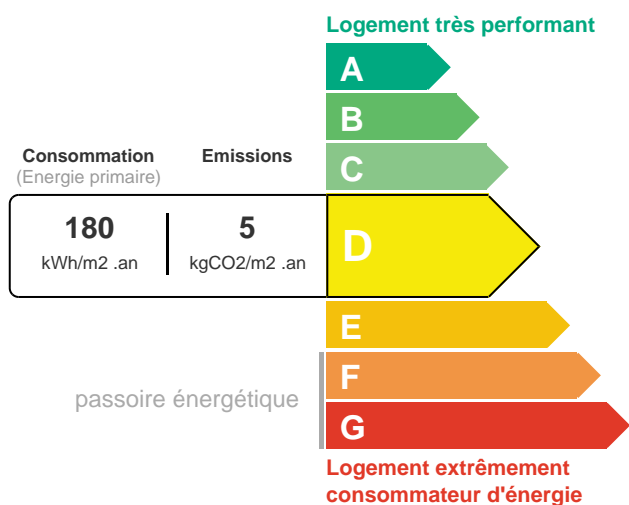
DESCRIPTION

Ref.3656. Maison de village composée de 2 logements (R+1) type 2 : 1 T2 de 38 m² hab dont cuisine ouverte sur salon en RdC (avec climatisation réversible) et 1 chambre et wc à l'étage, 1 T2 de 49 m² dont entrée, salle d'eau, wc et pièce à vivre en RdC (avec poêle à granules) et 1 chambre à l'étage. Cour commune. Centre village au calme ! Idéal investissement locatif (2 loyers) ou résidence principale + revenu locatif ! Ref.3656

INFORMATIONS

Surface habitable : 86 m²
Nb pièce(s) : 4
Nb chambre(s) : 1
Numéro de mandat de vente : 3656
Salle d'eau : 2
WC : 2
Cave
Micro-onde
Plaques de cuisson
Cour

DPE / GES



HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 9 000 € (4%) - Prix du bien hors honoraires : 215 000 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 935 € et 1265 € par an - Date de l'estimation : 2021

VOTRE AGENCE