

## Villa NEUVE plain pied 92 m<sup>2</sup> hab (3 chambres) sur terrain 667 m<sup>2</sup> avec garage - 340 000 €



30210 Saint-Hilaire-d'Ozilhan

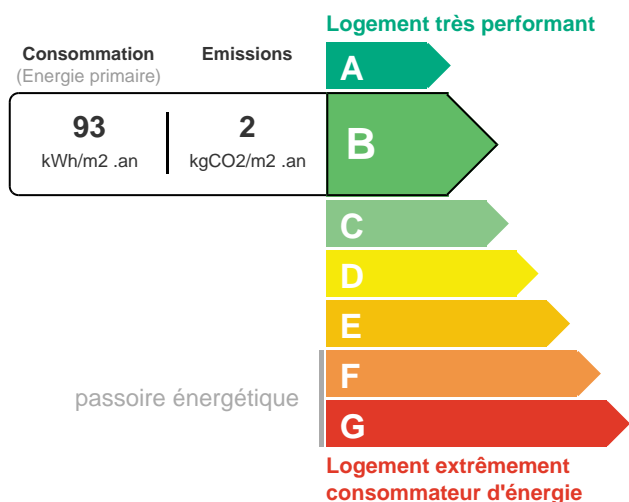
### DESCRIPTION

Ref.3663A. Villa neuve (2022) plain pied de 92 m<sup>2</sup> habitables dont cuisine ouverte sur salon/salle à manger avec clim réversible. Cellier. 3 chambres dont 1 suite parentale avec dressing et salle d'eau. 1 dalle de bains. 1 wc indpt. Terrain clos 667 m<sup>2</sup> avec 2 terrasses dont 1 couverte. Ballon thermo. Garage. Ref.3663A

### INFORMATIONS

**Surface habitable** : 92 m<sup>2</sup>  
**Nb pièce(s)** : 4  
**Nb salle de bain** : 1  
**Mitoyenneté** : non  
**Année de construction** : 2022  
**Nb chambre(s)** : 3  
**Surface terrain** : 667 m<sup>2</sup>  
**Numéro de mandat de vente** : 3663A  
**Salle d'eau** : 1  
**WC** : 1  
**Garage**  
**Jardin**  
**Terrasse**  
**Place de parking**

### DPE / GES



### HONORAIRES

**Honoraires à la charge de l'acquéreur** - Honoraires : 10 000 € (3%) - Prix du bien hors honoraires : 330 000 €

### VOTRE AGENCE